**Муниципальное образование**

**сельское поселения Зареченск Кандалакшского района**

**Общие сведения**

|  |
| --- |
| Площадь \_\_\_\_4,4\_кв.км.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Население\_\_\_\_874\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Плотность \_\_\_198\_на\_км.\_кв.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Расстояния до\_с.\_Ковдозеро\_20 км.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с.\_Нямозеро\_43 км.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.\_Кандалакша\_110\_км.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Внутренний продукт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Крупнейшие населенные пункты\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Краткая характеристика муниципального образования**

|  |
| --- |
| Число сельских населенных пунктов – 3Наиболее перспективные направления развития экономики муниципального образования:1. Организация сбора, хранения и переработки дикорастущих ягод в с. Зареченск
2. Открытие хлебопекарни в с. Зареченск

3. Развитие туризма в с.п. Зареченск4. Развитие придорожной инфраструктуры5. Развитие сельского хозяйства6. Использование возможностей вылова рыбы 7. Лесная и деревообрабатывающая промышленность |

**Представители администрации**

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации | Виктор Александрович Денисов |
| Первый заместитель главы администрации | Елена Владимировна Глазкова |

Контактная информация

Индекс 184004 Россия, Мурманская область, Кандалакшский район, н.п. Зареченск,

ул. Кумская, д.2
Телефон: 8153360494 Факс: 8153360494

E-mail: adm181522@pochta.ru Официальный сайт: в разработке

|  |
| --- |
| **Социально-демографическое положение** |
| **Раздел 1: Демографическое положение** |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Численность населения, тыс. чел. | 0,9 |  |
| Доля городского населения | нет |  |
| Доля сельского населения | 100 % |  |
| Соотношение мужчин/женщин | 46/54 |  |
| Рождаемость, чел на 1000 чел населения | 3 |  |
| Смертность, чел на 1000 чел населения | 7 |  |
| Естественный прирост/убыль, чел/год | - 4 |  |
| Численность прибывших мигрантов, чел/год | 4 |  |
| Миграционный прирост/ убыль, чел/ год | - 3 |  |
| Динамика численности населения по годам |
| **Раздел 2: Трудовой потенциал** |  |  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Численность трудоспособного населения, чел. | 426 |  |
| Численность населения дошкольного возраста, чел. | 24 |  |
| Численность пенсионеров, чел. | 373 |  |
| Численность занятого населения, чел. | 343 |  |
| Число занятых в промышленном производстве, чел. | н/д |  |
| Число занятых в сельском хозяйстве, чел. | нет |  |
| Число занятого населения в малом бизнесе, чел. | 3 |  |
| Среднемесячная з/п в промышленном производстве, руб. | н/д |  |
| Среднемесячная зарплата в с/х, руб. | нет |  |
| Среднемесячная зарплата по числу работающих, руб. | 13 500,0 |  |
| Официальная безработица | 6,8 % |  |
| Соотношение трудоспособного/занятого населения |
| Образование |
| Количество дошкольных образовательных учреждений | 1 |  |
| Численность учащихся данных учреждений, чел. | 24 |  |
| Количество общеобразовательных учреждений | 1 |  |
| Численность учащихся данных учреждений, чел. | 52 |  |
| Количество профессиональных учебных заведений | нет |  |
| Численность учащихся данных заведений, чел. | нет |  |
| Профили/ специальности данных учебных заведений | нет |  |
| Количество обучающихся по типам образовательныхучреждений (2007 г.), человек |  |
| Здравоохранение |
| Число медицинских учреждений | 1 |  |
| Численность врачей, чел. | - | выездной |
| Численность врачей на 10 000 населения, чел. | - |  |
| Жилищные условия |
| Обеспеченность жильем, в среднем на 1 жителя, кв. м | 29,61 |  |
| Изношенность жилого фонда | 70 % |  |
| Оснащение жилого фонда газом (сетевым, сжиженным) | нет |  |
| Охрана правопорядка |
| Уровень преступности, преступлений/тыс. жителей | н/д |  |
| Отрасли экономики |
| **Раздел 5. Промышленность**  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Объем промышленного производства, млн. руб. 430 | н/д |  |
| -обрабатывающие производства, млн. руб. | нет |  |
| -производство и распределение газа и энергии, млн. руб. | н/д |  |
| -добыча полезных ископаемых, млн. руб. | нет |  |
| Основные предприятия промышленности | Приложение 1 |  |
| Основные виды производимой продукции: электроэнегрия |
| **Раздел 6. Сельское хозяйство** |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Площадь земель сельхозназначения, тыс. га | - |  |
| Доля обрабатываемых земель, % | - |  |
| Объем продукции животноводства, млн. руб. | - |  |
| Объем продукции растениеводства, млн. руб. | - |  |
| Животноводство |  |  |
| средний надой, кг на фуражную корову | - |  |
| - производство молока, ц | - |  |
| производство мяса, тонн | - |  |
| - поголовье крупного рогатого скота, голов | - |  |
| - поголовье свиней, голов | - |  |
|  -число крупных с/х организаций и фермерских хозяйств | - |  |
| Основные производители сельхозпродукции  | Приложение 1 |
| Площади МО в земельном балансе области | н/д |
| **Раздел 7. Строительство**  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Ввод жилья, тыс.кв.м. | нет |  |
| Цена кв.м. жилья, руб./кв.м. | н/д |  |
| Ввод коммерческих площадей, тыс.кв.м. | нет |  |
| Ввод промышленных площадей, тыс.кв.м. | нет |  |
| Компании действующие в сфере строительства | Приложение 3 |
| динамика ввода жилья в МО, кв.м. |
| Раздел 8. Транспорт |  |  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Объем грузоперевозок, тыс.тонн-км | н/д |  |
| Число перевезенных пассажиров, тыс.чел./год | н/д |  |
| Число транспортных и логистических компаний | нет |  |
| Компании действующие в сфере транспорта и логистики | Приложение 3 |
| Раздел 9. Сфера услуг |  |  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Розничный оборот, млн. руб. | н/д |  |
| Оборот общественного питания, млн. руб. | нет |  |
| Объем оказанных платных услуг населению, млн. руб. | н/д |  |
| Филиалы крупных сетей предприятий розничной торговли | нет |  |
| Компании действующие в сфере услуг | Приложение 1 |
| Раздел 10. Малый бизнес |  |  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Число малых предприятий, ед. | 3 |  |
| Число занятого населения в малом бизнесе, чел. | 3 |  |
| Число действующих на территории бизнес-объединений | нет |  |
| Действующие на территории бизнес-объединения | Приложение 3 |  |
| Крупные объекты малого предпринимательства | Приложение 1 |  |
| Раздел 11. Туристическая отрасль |  |  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Общее число мест размещения | нет |  |
| Количество туристических агентств на территории | нет |  |
| Число действующих туристических маршрутов | нет | Туристические маршруты не официальные |
| Объекты размещения и рекреации | Приложение 2 |  |
| Туристические агентства действующие на территории | Приложение 2 |  |
| Действующие туристические маршруты | Приложение 2 |  |
| **Раздел 12. Бюджет муниципального образования** |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Доходы всего, тыс. руб. | 28 765,1 |  |
| - в т.ч. собственные, тыс. руб. | 2 067,0 |  |
| - в т.ч. за счет других бюджетов, тыс. руб. | 26 698,1 |  |
| Уровень дотационности | > 70 % |  |
| Расходы всего, тыс. руб. | 28 532,7 |  |
| - в т.ч. на поддержку с/х, тыс. руб. | - |  |
| - в т.ч. на поддержку малого предпринимательства | - |  |
| Сальдо | +232,4 |  |
| **Инфраструктура для инвестиций** |
| Раздел 13. Земельный фонд |  |  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Структура земель по назначению: |  |  |
| Всего площадь земель, тыс.га | 439,2 |  |
| земли поселений, тыс.га | н/д |  |
| земли промышленного назначения, тыс.га | н/д |  |
| земли сельскохозяйственного назначения, тыс.га | нет |  |
| земли водного и лесного фонда, тыс.га | н/д |  |
| Кадастровая стоимость земли по назначению: | н/д |  |
| Земли гор. поселений (жилая застройка), руб./кв.м. | н/д |  |
| Земли гор. поселений (промышленность), руб./кв.м. | н/д |  |
| Земли гор. поселений (рекреация), руб./кв.м. | н/д |  |
| Земли промышленности вне гор. поселений, руб.кв.м. | н/д |  |
| Земли рекреации вне гор. поселений, руб./кв.м. | н/д |  |
| Земли сельхозназначения вне поселений, руб./кв.м. | н/д |  |
| Подготовленные участки/ промышленные площадки для осуществления инвестиций | Приложение 5 |  |
| Ответственные лица и организации по вопросам земельных отношений в МО | Приложение 4 |  |
| Раздел 14. Природные ресурсы |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Запасы природных ресурсов | н/д |  |
| Перечень месторождений | Приложение 1 |  |
| Раздел 15. Энергия и коммуникации |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Располагаемая мощность энергосетей, МВт | н/д | Линия 6,0 кВ |
| Резерв мощностей для подключения, МВт | нет |  |
| Тарифы на электроэнергию, руб./КВт.ч. | 1,3353,629 НН/2,841 СН2 | для населениядля организаций |
| Наличие подведенного магистрального газопровода | нет |  |
| В случае отсутствия - планы по подведению, год/объем | нет |  |
| Стоимость потребления природного газа, руб./куб.м | нет |  |
| Стоимость потребления сжиженного газа, руб./кг | нет |  |
| Мощность источников водоснабжения, тыс. куб.м/ сут. | 600,0 |  |
| Среднесуточный отпуск потребителям, тыс.куб.м/ сут. | 108,2 |  |
| в т.ч. организациям, тыс.куб.м/ сут. | 39,7 |  |
| Стоимость потребления воды, руб./ куб.м | 21,0 |  |
| Мощность очистных сооружений, тыс. куб.м/ сут. | 864,0 |  |
| резерв мощностей очистных сооружений, % | 88 % |  |
| Стоимость отведения стоков, руб./ куб.м | 40,33 |  |
| Организации отвечающие за вопросы подключения к коммуникациям Приложение 4 |
| Раздел 16. География. Транспорт. Логистика  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Место на карте области | Юго-запад |  |
| Отдаленность от областного центра, км | 364 |  |
| Наличие государственной границы в рамках МО | нет |  |
| Действующие пограничные переходы | нет |  |
| - пешеходный | - |  |
| - автомобильный | - |  |
| - железнодорожный | - |  |
| Наличие автотрассы федерального значения | нет |  |
| Автодороги с твердым покрытием, км | 0,5 |  |
| Плотность автодорожной сети, км/км2 | нет |  |
| Наличие железнодорожной ветки сообщения | нет |  |
| Пункты пассажирского сообщения | нет |  |
| Пункты товарных станций | нет |  |
| Наличие и площадь складов временного хранения (СВХ) | нет |  |
| Наличие и площадь арендуемых складских помещений | нет |  |
| Наличие профессиональных логистических операторов | нет |  |
| Профессиональные компании в сфере логистики | Приложение 3 |  |
| Раздел 17. Связь и СМИ |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Степень покрытия GSM | 90 % |  |
| Телефонизация, тел/тыс.жителей | 335 |  |
| Доступ к скоростному интернет | нет |  |
| Местные СМИ | нет |  |
| Список местных СМИ | Приложение 3 |  |
| Раздел 18. Текущая инвестиционная активность  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Реализуемые инвестиционные проекты | нет |  |
| Заявленные (перспективные) инвестиционные проекты | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Мурманской области на 2011-2015 годы |  |
| Информация об инвестиционных проектах | Приложение 6 |  |
| Раздел 19. Административные инициативы  |
| Показатель | Значение | Примечания  |
| Действующая стратегия развития МО | нет |  |
| Наличие функционирующих бизнес-инкубаторов | нет |  |
| Наличие подготовленных инвестиционных площадок | нет |  |
| Наличие предлагаемых для реализации проектов | нет |  |
| Основные тезисы стратегии МО | См. раздел 21 |  |
| Перечень промышленных площадок | Приложение 5 |  |
| Перечень предлагаемых к рассмотрению инвестиционных проектов | Приложение 6 |  |
| Перечень местных программ/ инициатив | Приложение 7 |  |
| Раздел 20. SWOT-анализ  |
| Сильные стороны | Слабые стороны  |
| ГЕОГРАФИЯ И ТРАНСПОРТ |
| Местоположение привлекательно для развития туризма | Неразвитость сети автомобильных дорог и слабое развитие придорожного сервиса, которые делают труднодоступными отдаленные от районного центра территории |
| ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ |
|  | Отсутствие крупных месторождений |
| НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |
|  | Низкая рождаемость, миграция молодежи, стареющее население |
| ЭКОНОМИКА И ФИНАНСЫ |
| Дополнительное участие в большем количестве федеральных и региональных целевых программ | Низкая доходная база поселения |
| ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА |
| Отсутствие химической водоочистки, собственная бойлерная | Разбросанность объектов ЖКХ, большая протяженность коммуникаций на единицу производимой коммунальной продукции, износ объектов ЖКХ |
| МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ И ИНИЦИАТИВЫ |
| Разработка и участие в МЦП | Привлечение квалифицированных кадров |
| ПРОЧИЕ |
| Возможности | Угрозы  |
| ГЕОГРАФИЯ И ТРАНСПОРТ |
|  |  |
| ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ |
|  |  |
|  НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |
|  | Миграция населения |
| ЭКОНОМИКА И ФИНАНСЫ |
|  |  |
| ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА |
|  |  |
| МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ И ИНИЦИАТИВЫ |
|  |  |
| ПРОЧИЕ |
| Раздел 21. Возможности и преимущества для привлечения инвестиций |
| Энергия и коммуникации: |
| Трудовой потенциал: |
| Административные инициативы. |
| Планируется перспективное развитие следующих промышленных площадок: |

Приложение 1

|  |
| --- |
| Перечень основных промышленных предприятий |
| № | Название компании | Местоположение | Продукция/ отрасль | Штат | Мощность | Выручка  |
|  | Филиал Кольский ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1» | н.п. Зареченск | электроэнергия | н/д | н/д | н/д |

|  |
| --- |
| Перечень крупных сельскохозяйственных предприятий и фермерских хозяйств |
| № | Название компании | Площадь угодий | Направление | Объем выпуска по видам продукции(валовой сбор, ц) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

орт и л

|  |
| --- |
| Наиболее значимые объекты малого предпринимательства |
| № | Название компании | Продукция/ услуги | Примечания |
| 1 | ИП «Филатова» | Розничная торговля продовольственными товарами |  |
| 21 | ИП «Потанькина» | Розничная торговля продовольственными товарами |  |

|  |
| --- |
| Перечень основных месторождений |
| № | Название /Местоположение | Ресурс | Разведанныезапасы | Объем добычи | Название компании |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение 2

|  |
| --- |
| Основные объекты размещение и рекреации |
| № | Название  | Местонахождение | Число мест размещения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Туристические агентства |
| № | Название | Примечание | Телефон |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Действующие туристические маршруты/ мероприятия и достопримечательности |
| № | Название и пункты маршрута | Достопримечательности | Примечания |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение 3

|  |
| --- |
| Перечень транспортных и логистических компаний |
| № | Название компании | Примечание | Телефон |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Перечень строительных компаний |
| № | Наименование организации | Примечание | Телефон |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Действующие на территории бизнес-объединения и центры поддержки бизнеса |
| № | Наименование организации | Примечание | Примечания |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Местные СМИ |
| № | Название | Тип | Тираж/аудитория | Телефон |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Компании, оказывающие профессиональные услуги бизнесу  |
| № | Название компании | Тип услуг | Примечание | Телефон |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение 4

|  |
| --- |
| Ответственные лица организации, осуществляющие консультирование по вопросам земельных отношений в МО |
| № | Название | Контактное лицо | Телефон | Примечание |
| Администрация |
|  | Администрация муниципального образования Кандалакшский район |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Консультанты |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Организации, отвечающие/консультирующие по вопросам подключения к энергосетям |
| № | Название компании | Адрес | Телефон | Примечание |
| 1 | ОАО «Кольская энергосбытовая компания» | г. Мурманск, ул. Коминтерна, д.5 |  | для организаций |
| 2 | ООО «ПрофСервис» | г. Кандалакша, ул. Набережная, д. 130 | 8153360446 | для населения |

|  |
| --- |
| Организации, отвечающие/консультирующие по вопросам подключения к газопроводу |
| № | Название компании | Адрес | Телефон | Примечание |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Организации, отвечающие/консультирующие по вопросам подключения к водопроводу |
| № | Название компании | Адрес | Телефон | Примечание |
| 1 | ООО «ПрофСервис» | г. Кандалакша, ул. Набережная, д. 130 | 8153360446 |  |

|  |
| --- |
| Организации, отвечающие/консультирующие по вопросам подключения к теплопроводу |
| № | Название компании | Адрес | Телефон | Примечание |
| 1 | ООО «ПрофСервис» | г. Кандалакша, ул. Набережная, д. 130 | 8153360446 |  |

Пр

**Приложение 5**

Объект:

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь |  |
| Категория земли |  |
| Расположенные предприятия |  |
| Рассматриваемые проекты для размещения |  |
| Инженерная инфраструктура |  |
| Форма собственности |  |
| Условия приобретения |  |
| Контакты |  |
| Примечания |  |

Приложение 6

|  |
| --- |
| Реализуемые коммерческие инвестиционные проекты  |
| № | Названиеинвестиционного проекта | Местоположение | Объеминвестиций | Отрасль/продукция | Числозанятых | Стадия/датаввода |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Перспективные коммерческие инвестиционные проекты  |
| № | Названиеинвестиционного проекта | Местоположение | Объеминвестиций | Отрасль/продукция | Числозанятых | Стадия/датаввода |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Административные и федеральные инвестиционные проекты  |
| № | Названиеинвестиционного проекта | Местоположение | Объемфинансирования | Источник | Числозанятых | Стадия/датаввода |
| 1 | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Мурманской области на 2011-2015 годы |  | 27 500,0 т.р. | Областной бюджет |  | 2012 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

 Приложение 7

**Основные тезисы действующей стратегии развития МО**

|  |
| --- |
| ПреимуществаПроблемы ВозможностиПланируется развитие следующих производств: |

Планируется перспективное развитие следующих промышленных площадок: